

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-12-14 14:59:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1593531
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2013-03-19
Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Kairių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Kairių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-2621-1081
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5552/0001:22 Stragnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 61.0944 ha
Miško žemės plotas: 60.0336 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 61.0943 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-04-02
Kelių plotas: 0.8739 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1869 ha
Nusausintos žemės plotas: 10.6153 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 199128 Eur
Miško medynų vertė: 41485 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 233434 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-07-27
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-07-27
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100099224
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-25
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-09
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100107818

Teritorijos nustatymo data:	2021-10-25
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2021-11-15
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100130370
Teritorijos nustatymo data:	2021-10-25
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2021-12-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2621-1081, aprašytas p. 2.1. 2013-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-487
Įregistravimo pagrindas:	Nuo 2013-03-22
Įrašas galioja:	

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2621-1081, aprašytas p. 2.1. 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077
Įregistravimo pagrindas:	2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.)/VD-1
Įrašas galioja:	Nuo 2018-01-11

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2621-1081, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	61.0944 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

9.2.	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2621-1081, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	10.6153 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.3.	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2621-1081, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	10.6153 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.4.	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2621-1081, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	10.6153 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.5.	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2621-1081, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	60.0336 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.6.	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2621-1081, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	2.2513 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.7.	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2621-1081, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	2.559 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2621-1081, aprašytas p. 2.1. 2012-07-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	2013-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-487
Įrašas galioja:	Nuo 2013-03-22

10.2.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2621-1081, aprašytas p. 2.1. 2012-07-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	Licencija Nr. G 814-(40) Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-81
Įrašas galioja:	Nuo 2013-03-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra